

PLAN DE SITUATIE TOPOGRAFIC
SCARA 1:200

Adresa amplasamentului:
Com. Tigveni, Sat Barsestii de Jos
Punct "Fosta Primarie"
Jud. Arges

Beneficiar:
COM. TIGVENI, DOMENIU PUBLIC
Sediul: Com. Tigveni
Jud. Arges

S total = 2364 mp
contur conform doc. nr. 536/25.01.2017
nr. cadastral 80727, nr. C.F. 80727

Suprafata studiata S = 3550 mp

PLAN DE SITUATIE
scara 1:200



GEALAPU FILOFTEIA

Most. STANCULESCU VIRGIL

STANCULESCU ION

AMPLASAMENT STUDIAT

SUPRAFATA TEREN = 2364 mp

LOCUINTE PROTEJATE - regim de inaltime PARTER+ETAJ
S. CONSTRUITA /locuinta = 165 mp
S. DESFASURATA /locuinta = 288 mp
S. UTILA /locuinta = 218.08 mp
S. LOCUIBILA /locuinta = 81.89 mp
S. CONSTRUITA 4 LOCUINTE = 660 mp
S. DESFASURATA 4 LOCUINTE = 1152 mp
S. UTILA 4 LOCUINTE = 872.32 mp
S. LOCUIBILA /4 locuinte = 327.56 mp
H max. 7.64m

CENTRU DE ZI - regim de inaltime PARTER
S. CONSTRUITA existenta/CENTRU DE ZI = 100 mp
S. DESFASURATA existenta/CENTRU DE ZI = 100 mp
S. CONSTRUITA propusa/CENTRU DE ZI = 236 mp
S. DESFASURATA propusa/CENTRU DE ZI = 236 mp
S. UTILA /centru de zi = 194.87 mp
H max. 5.83m

CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI:
CLASA DE IMPORTANTA III. conform P100/2013
CATEGORIA DE IMPORTANTA C, conform HG766/1997
ZONA SEISMICA CARACTERIZATA DE
Tc=0.7c, ag=0.25, CONFORM P100/2013
RISC MIC DE INCENDIU
GRAD II DE REZISTENTA LA FOC



Prezentul document
receptionat este valabil
insusit de procesul
verbal de receptie
data 20/12/2017

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
ARGES
Receptional:
(numele si numele consultantului / inspecteurului)

OPRESCU M. DRAGOS STEFAN
NR. 09788
NR. 09758
Cc Ci

CENTRU DE ZI
SC existenta= 100 mp
SD existenta= 100 mp
SC propusa= 236 mp
SD propusa= 236 mp
RISC MIC DE INCENDIU
GRAD II DE REZISTENTA LA FOC
regim de inaltime PARTER

Data: 10.10.2017
Reper R.N. = 437.90 m - Cota capac camin canalizare
Sistem de proiectie: STEREO 70
Sistem referinta cota MAREA NEAGRA

vic MODVEST CONSTRUCT 2000	PROIECTARE, CONSULTANTA, ASISTENTA TEHNICA IN DOMENIILE: CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGRICOLE	QR CODE	SR AC ISO 9001	SR AC ISO 14001	SR AC OHSAS 18001	Net
	J03/906.2006 TEL / FAX 0248 251073, 0744804995 TEL. 0248 282131, 0766125222, 076682644	DEZINTEINTE PROIECTUL: „Revizuire Proiect tehnic pentru „Complex de 4 Locuinte protejate si Centru de zi, Comuna Tigveni, sat Barsestii de Jos, judetul Arges” cod SMS 120699” BENEFICIAR: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ARGES ADRESA: Mun. Pitesti, Calea Dragasani nr.8, jud. Arges ADRESA INVESTITIE: Comuna Tigveni, sat Barsestii de Jos, jud. ARGES	PLANSA A.04 FAZA P.T.H. REVIZUIT			
MANAGER PROIECT ing. GHEORGHE JUNE	SEF PROIECT ARHITECTURA Arh. CRISTIAN MUŞAT	PROIECTAT Arh. CRISTIAN MUŞAT	DESENAT Arh. CRISTIAN MUŞAT	SCARA: 1:200 NR. CONTRACT: 45021/ 29.12.2021 DATA: feb., 2022	PLAN SITUATIE	

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN IN EXCLUSIVITATE S.C. MODVEST CONSTRUCT 2000 S.R.L.
COPIEREA SAU COMERCIALIZAREA PREZENTULUI PROIECT SAU A UNEI PARTI DIN EL, FARA ACORDUL AUTORIZAT DE PEDEPESITE CONFORM LEGII DREPTULUI DE AUTOR NR. 119/1998
ORICE MODIFICARE SAU COMPLETARE A PREZENTULUI PROIECT SE POATE FACE NUMAI CU ACORDUL SCRIS AL AUTORIZATULUI